

# WATER FRONT APPARTEMENTEN

IN OPTIE	VERKOCHT	Type	Niveau	Nr.	# SLK.	# BDK	# Toiletten	Opp. App. Bruto	Opp Terras 1	Opp Terras 2	TOT Opp Terras	Bedrag Exclusief Registratie en BTW	Grond aandeel	Registratie 12%	Constructie aandeel	BTW 21%	TOTAALPRIJS Appartement Inclusief Registratie en BTW
----------	----------	------	--------	-----	--------	-------	-------------	-----------------	--------------	--------------	----------------	-------------------------------------	---------------	-----------------	---------------------	---------	--

2e kleine slks  
2 grote slks

## ZONE 55 (30)

		Appartement	55.0.01	GVL	2	1	2	100,69	24,02		24,0 m2	299.000 €	€ 65.780,00	€ 7.893,60	€ 233.220,00	€ 48.976,20	€ 355.869,80
*		Appartement	55.0.02	GVL	2	1	1	99,28	37,96		38,0 m2	299.000 €	€ 65.780,00	€ 7.893,60	€ 233.220,00	€ 48.976,20	€ 355.869,80
		Appartement	55.0.03	GVL	1	1	1	62,93	18,77		18,8 m2	184.500 €	€ 40.590,00	€ 4.870,80	€ 143.910,00	€ 30.221,10	€ 219.591,90
		Appartement	55.1.04	1	3	1	2	100,69	23,95		24,0 m2	304.000 €	€ 66.880,00	€ 8.025,60	€ 237.120,00	€ 49.795,20	€ 361.820,80
		Appartement	55.1.05	1	3	2	2	116,74	21,49		21,5 m2	379.500 €	€ 83.490,00	€ 10.018,80	€ 296.010,00	€ 62.162,10	€ 451.680,90
		Appartement	55.1.06	1	1	1	1	71,73	18,77	7,5	26,3 m2	204.500 €	€ 44.990,00	€ 5.398,80	€ 159.510,00	€ 33.497,10	€ 243.395,90
		Appartement	55.2.07	2	2	1	2	115,32	10,5		10,5 m2	334.000 €	€ 73.480,00	€ 8.817,60	€ 260.520,00	€ 54.709,20	€ 397.526,80
		Appartement	55.2.08	2	3	2	2	116,74	21,49		21,5 m2	384.500 €	€ 84.590,00	€ 10.150,80	€ 299.910,00	€ 62.981,10	€ 457.631,90
		Appartement	55.2.09	2	1	1	1	71,73	18,77	7,5	26,3 m2	207.000 €	€ 45.540,00	€ 5.464,80	€ 161.460,00	€ 33.906,60	€ 246.371,40
		Appartement	55.3.10	3	3	2	2	115,32	10,5		10,5 m2	361.000 €	€ 79.420,00	€ 9.530,40	€ 281.580,00	€ 59.131,80	€ 429.662,20
*		Appartement	55.3.11	3	2	1	1	99,28	38,01		38,0 m2	275.000 €	€ 60.500,00	€ 7.260,00	€ 214.500,00	€ 45.045,00	€ 327.305,00
		Appartement	55.3.12	3	1	1	1	75,41	19,24		19,2 m2	211.500 €	€ 46.530,00	€ 5.583,60	€ 164.970,00	€ 34.643,70	€ 251.727,30
*		Appartement	55.4.13	4	2	1	2	113,66	13,32	19,34	32,7 m2	344.000 €	€ 75.680,00	€ 9.081,60	€ 268.320,00	€ 56.347,20	€ 409.428,80
		Duplex	55.4.14	4 + 5	3	2	2	193,51	32,78	7,86	40,6 m2	695.000 €	€ 152.900,00	€ 18.348,00	€ 542.100,00	€ 113.841,00	€ 827.189,00
		Appartement	55.4.15	4	1	1	1	75,41	18,81		18,8 m2	205.000 €	€ 45.100,00	€ 5.412,00	€ 159.900,00	€ 33.579,00	€ 243.991,00
*		Appartement	55.5.16	5	2	1	2	113,66	13,32	19,38	32,7 m2	315.000 €	€ 69.300,00	€ 8.316,00	€ 245.700,00	€ 51.597,00	€ 374.913,00
		Appartement	55.5.17	5	1	1	1	75,41	18,81		18,8 m2	197.500 €	€ 43.450,00	€ 5.214,00	€ 154.050,00	€ 32.350,50	€ 235.064,50
*		Penthouse	55.6.18	6	2	2	2	114,25	33,89	19,35	53,2 m2	360.000 €	€ 79.200,00	€ 9.504,00	€ 280.800,00	€ 58.968,00	€ 428.472,00

*		Penthouse	55.6.19	6	3	2	2	141,42	66,06		66,1 m2	530.000 €	€ 116.600,00	€ 13.992,00	€ 413.400,00	€ 86.814,00	€ 630.806,00
---	--	-----------	---------	---	---	---	---	--------	-------	--	---------	-----------	--------------	-------------	--------------	-------------	--------------

IN OPTIE	VERKOCHT	Type	Niveau	Nr.	# SLK.	# BDK	# Toiletten	Opp. App. Bruto	Opp Terras 1	Opp Terras 2	TOT Opp Terras	Bedrag Exclusief Registratie en BTW	Grond aandeel	Registratie 12%	Constructie aandeel	BTW 21%	TOTAALPRIJS Appartement Inclusief Registratie en BTW
----------	----------	------	--------	-----	--------	-------	-------------	-----------------	--------------	--------------	----------------	-------------------------------------	---------------	-----------------	---------------------	---------	--

2e kleine slks  
2 grote slks

### ZONE 53 (32)

		Appartement	53.0.01	GVL	2	1	1	88,54	10,4	21,47	31,9 m2	261.500 €	€ 57.530,00	€ 6.903,60	€ 203.970,00	€ 42.833,70	€ 311.237,30
		Appartement	53.0.02	GVL	2	1	1	78,64	22,2		22,2 m2	239.000 €	€ 52.580,00	€ 6.309,60	€ 186.420,00	€ 39.148,20	€ 284.457,80
		Appartement	53.1.03	1	2	1	1	88,55	21,47	10,39	31,9 m2	264.000 €	€ 58.080,00	€ 6.969,60	€ 205.920,00	€ 43.243,20	€ 314.212,80
		Appartement	53.1.04	1	2	1	1	89,13	22,2	12,49	34,7 m2	264.000 €	€ 58.080,00	€ 6.969,60	€ 205.920,00	€ 43.243,20	€ 314.212,80
		Penthouse	53.2.05	2	2	1	1	88,55	21,47	10,39	31,9 m2	282.500 €	€ 62.150,00	€ 7.458,00	€ 220.350,00	€ 46.273,50	€ 336.231,50
		Penthouse	53.2.06	2	2	1	1	89,13	22,2	12,49	34,7 m2	295.000 €	€ 64.900,00	€ 7.788,00	€ 230.100,00	€ 48.321,00	€ 351.109,00

IN OPTIE	VERKOCHT	Type	Niveau	Nr.	# SLK.	# BDK	# Toiletten	Opp. App. Bruto	Opp Terras 1	Opp Terras 2	TOT Opp Terras	Bedrag Exclusief Registratie en BTW	Grond aandeel	Registratie 12%	Constructie aandeel	BTW 21%	TOTAALPRIJS Appartement Inclusief Registratie en BTW
----------	----------	------	--------	-----	--------	-------	-------------	-----------------	--------------	--------------	----------------	-------------------------------------	---------------	-----------------	---------------------	---------	--

2e kleine slks  
2 grote slks

### ZONE 51 (34)

*		Appartement	51.0.01	GVL	2	1	1	80,46	23,38		23,4 m2	199.500 €	€ 43.890,00	€ 5.266,80	€ 155.610,00	€ 32.678,10	€ 237.444,90
		Appartement	51.0.02	GVL	1	1	1	65,44	16,2	9,12	25,3 m2	184.500 €	€ 40.590,00	€ 4.870,80	€ 143.910,00	€ 30.221,10	€ 219.591,90
*		Appartement	51.0.03	GVL	3	2	2	101,68	48,28		48,3 m2	230.000 €	€ 50.600,00	€ 6.072,00	€ 179.400,00	€ 37.674,00	€ 273.746,00
		Appartement	51.1.04	1	2	1	1	80,46	23,25		23,3 m2	226.000 €	€ 49.720,00	€ 5.966,40	€ 176.280,00	€ 37.018,80	€ 268.985,20
		Appartement	51.1.05	1	1	1	1	65,44	16,2	9,12	25,3 m2	187.000 €	€ 41.140,00	€ 4.936,80	€ 145.860,00	€ 30.630,60	€ 222.567,40
		Appartement	51.1.06	1	3	2	2	101,68	48,6		48,6 m2	278.500 €	€ 61.270,00	€ 7.352,40	€ 217.230,00	€ 45.618,30	€ 331.470,70

*		Appartement	51.2.07	2	2	1	1	80,46	23,44		23,4 m2	205.000 €	€ 45.100,00	€ 5.412,00	€ 159.900,00	€ 33.579,00	€ 243.991,00
		Appartement	51.2.08	2	1	1	1	65,44	16,2	9,17	25,4 m2	189.500 €	€ 41.690,00	€ 5.002,80	€ 147.810,00	€ 31.040,10	€ 225.542,90
*		Appartement	51.2.09	2	3	2	2	101,86	95,55		95,6 m2	245.000 €	€ 53.900,00	€ 6.468,00	€ 191.100,00	€ 40.131,00	€ 291.599,00
		Appartement	51.3.10	3	2	1	1	86,63	8,7	9,22	17,9 m2	245.000 €	€ 53.900,00	€ 6.468,00	€ 191.100,00	€ 40.131,00	€ 291.599,00
		Appartement	51.3.11	3	2	1	1	95,62	23,19	9,68	32,9 m2	291.500 €	€ 64.130,00	€ 7.695,60	€ 227.370,00	€ 47.747,70	€ 346.943,30
		Appartement	51.3.12	3	2	1	1	94,21	30,89		30,9 m2	276.500 €	€ 60.830,00	€ 7.299,60	€ 215.670,00	€ 45.290,70	€ 329.090,30
		Penthouse	51.4.13	4	2	1	1	86,63	8,7	9,22	17,9 m2	285.000 €	€ 62.700,00	€ 7.524,00	€ 222.300,00	€ 46.683,00	€ 339.207,00
		Penthouse	51.4.14	4	2	1	1	95,62	9,78	23,57	33,4 m2	325.000 €	€ 71.500,00	€ 8.580,00	€ 253.500,00	€ 53.235,00	€ 386.815,00
		Penthouse	51.4.15	4	2	1	1	94,21	30,89		30,9 m2	300.000 €	€ 66.000,00	€ 7.920,00	€ 234.000,00	€ 49.140,00	€ 357.060,00

IN OPTIE	VERKOCHT	Type	Niveau	Nr.	# SLK.	# BDK	# Toiletten	Opp. App. Bruto	Opp Terras 1	Opp Terras 2	TOT Opp Terras	Bedrag Exclusief Registratie en BTW	Grond aandeel	Registratie 12%	Constructie aandeel	BTW 21%	TOTAALPRIJS Appartement Inclusief Registratie en BTW
----------	----------	------	--------	-----	--------	-------	-------------	-----------------	--------------	--------------	----------------	-------------------------------------	---------------	-----------------	---------------------	---------	--

2e kleine slks

### ZONE 57 <sup>(36)</sup>

		Appartement	57.0.01	GVL	2	1	1	91,91	22,5	10,84	33,3 m2	266.500 €	€ 58.630,00	€ 7.035,60	€ 207.870,00	€ 43.652,70	€ 317.188,30
		Appartement	57.0.02	GVL	2	1	1	88,19	22,26	12,33	34,6 m2	266.500 €	€ 58.630,00	€ 7.035,60	€ 207.870,00	€ 43.652,70	€ 317.188,30
*		Appartement	57.1.03		2	1	1	91,91	22,55	10,84	33,4 m2	269.000 €	€ 59.180,00	€ 7.101,60	€ 209.820,00	€ 44.062,20	€ 320.163,80
*		Appartement	57.1.04		2	1	1	88,19	22,26	12,46	34,7 m2	245.000 €	€ 53.900,00	€ 6.468,00	€ 191.100,00	€ 40.131,00	€ 291.599,00
*		Penthouse	57.2.05		2	1	1	91,91	22,55	10,84	33,4 m2	242.500 €	€ 53.350,00	€ 6.402,00	€ 189.150,00	€ 39.721,50	€ 288.623,50
		Penthouse	57.2.06		2	1	1	88,19	22,26	12,62	34,9 m2	292.500 €	€ 64.350,00	€ 7.722,00	€ 228.150,00	€ 47.911,50	€ 348.133,50

IN OPTIE	VERKOCHT	Type	Niveau	Nr.	# SLK.	# BDK	# Toiletten	Opp. App. Bruto	Opp Terras 1	Opp Terras 2	TOT Opp Terras	Bedrag Exclusief Registratie en BTW	Grond aandeel 22%	Registratie 12%	Constructie aandeel - 78%	BTW 21%	TOTAALPRIJS Appartement Inclusief Registratie en BTW
----------	----------	------	--------	-----	--------	-------	-------------	-----------------	--------------	--------------	----------------	-------------------------------------	-------------------	-----------------	---------------------------	---------	--

## ZONE 59 <sup>(38)</sup>

	Appartement	59.0.01	GVL	2	1	1	80,33 m2	15,42 m2		15,4 m2	239.000 €	€ 52.580,00	€ 6.309,60	€ 186.420,00	€ 39.148,20	€ 284.457,80
	Appartement	59.0.02	GVL	1	1	1	62,96 m2	22,34 m2		22,3 m2	184.500 €	€ 40.590,00	€ 4.870,80	€ 143.910,00	€ 30.221,10	€ 219.591,90
	Appartement	59.0.03	GVL	2	1	1	96,10 m2	13,41 m2		13,4 m2	281.500 €	€ 61.930,00	€ 7.431,60	€ 219.570,00	€ 46.109,70	€ 335.041,30
	Appartement	59.0.04	GVL	2	1	1	91,84 m2	15,13 m2		15,1 m2	256.500 €	€ 56.430,00	€ 6.771,60	€ 200.070,00	€ 42.014,70	€ 305.286,30
*	Appartement	59.1.05	1	2	1	1	80,33 m2	15,42 m2		15,4 m2	220.000 €	€ 48.400,00	€ 5.808,00	€ 171.600,00	€ 36.036,00	€ 261.844,00
	Appartement	59.1.06	1	1	1	1	62,96 m2	22,34 m2		22,3 m2	187.000 €	€ 41.140,00	€ 4.936,80	€ 145.860,00	€ 30.630,60	€ 222.567,40
	Appartement	59.1.07	1	2	1	1	96,10 m2	13,41 m2		13,4 m2	286.500 €	€ 63.030,00	€ 7.563,60	€ 223.470,00	€ 46.928,70	€ 340.992,30
	Appartement	59.1.08	1	2	1	1	91,84 m2	15,13 m2		15,1 m2	259.000 €	€ 56.980,00	€ 6.837,60	€ 202.020,00	€ 42.424,20	€ 308.261,80
	Appartement	59.2.09	2	1	1	1	68,32 m2	15,42 m2	10,60 m2	26,0 m2	194.500 €	€ 42.790,00	€ 5.134,80	€ 151.710,00	€ 31.859,10	€ 231.493,90
*	Appartement	59.2.10	2	3	2	2	108,45 m2	63,75 m2		63,8 m2	350.000 €	€ 77.000,00	€ 9.240,00	€ 273.000,00	€ 57.330,00	€ 416.570,00
	Appartement	59.2.11	2	2	1	1	103,97 m2	29,89 m2		29,9 m2	309.000 €	€ 67.980,00	€ 8.157,60	€ 241.020,00	€ 50.614,20	€ 367.771,80
	Appartement	59.3.12	3	2	1	1	88,80 m2	10,59 m2		10,6 m2	261.500 €	€ 57.530,00	€ 6.903,60	€ 203.970,00	€ 42.833,70	€ 311.237,30
	Appartement	59.3.13	3	1	1	1	62,96 m2	21,88 m2		21,9 m2	197.000 €	€ 43.340,00	€ 5.200,80	€ 153.660,00	€ 32.268,60	€ 234.469,40
	Appartement	59.3.14	3	2	1	1	96,74 m2	13,40 m2		13,4 m2	291.500 €	€ 64.130,00	€ 7.695,60	€ 227.370,00	€ 47.747,70	€ 346.943,30
	Appartement	59.3.15	3	2	1	1	85,53 m2	21,43 m2		21,4 m2	261.500 €	€ 57.530,00	€ 6.903,60	€ 203.970,00	€ 42.833,70	€ 311.237,30
	Appartement	59.4.16	4	2	1	1	100,82 m2	17,38 m2		17,4 m2	296.500 €	€ 65.230,00	€ 7.827,60	€ 231.270,00	€ 48.566,70	€ 352.894,30
	Appartement	59.4.17	4	1	1	1	62,96 m2	21,90 m2		21,9 m2	197.000 €	€ 43.340,00	€ 5.200,80	€ 153.660,00	€ 32.268,60	€ 234.469,40
*	Appartement	59.4.18	4	2	1	1	96,10 m2	13,40 m2		13,4 m2	270.000 €	€ 59.400,00	€ 7.128,00	€ 210.600,00	€ 44.226,00	€ 321.354,00
	Appartement	59.4.19	4	2	1	1	91,79 m2	15,00 m2		15,0 m2	276.500 €	€ 60.830,00	€ 7.299,60	€ 215.670,00	€ 45.290,70	€ 329.090,30
	Penthouse	59.5.20	5	3	2	2	138,04 m2	18,05 m2	46,30 m2	64,4 m2	495.000 €	€ 108.900,00	€ 13.068,00	€ 386.100,00	€ 81.081,00	€ 589.149,00
	Penthouse	59.5.21	5	2	2	1	108,43 m2	109,60 m2		109,6 m2	375.000 €	€ 82.500,00	€ 9.900,00	€ 292.500,00	€ 61.425,00	€ 446.325,00

Prizen zijn geldig nadat ze bij de AV belofte definitief bevestigd zijn.